



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

Sede Legale: Via Renato Paolini, 45 - 65124 Pescara - P. IVA 01397530682 - www.asl.pe.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE PESCARA

UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 692

DEL 27/02/2024

OGGETTO: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PONTILE DI COLLEGAMENTO TRA IL CORPO VECCHIO ED IL CORPO NUOVO DEL P.O. DI POPOLI CON LA POSA IN OPERA DI PARAPETTI PERMANENTI" – CIG ZE835C9621

- RISOLUZIONE CONTRATTUALE EX ART.1454 C.C.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: “lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti” – CIG ZE835C9621

- **risoluzione contrattuale ex art.1454 c.c.**

Nella sede dell’Azienda Sanitaria Locale di Pescara l’Ing. Antonio Busich, Direttore dell’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018, nomina confermata con delibera n.1719 del 20.11.2023 e nell’esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.332 del 21.04.2022 l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi aggiudicava la procedura, identificata dal CIG ZE835C9621, espletata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei “lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti” alla RIABITARE di Fuggetta Geom. Alessandro s.r.l.s., per un importo complessivo di € 28.192,54 iva esclusa di cui € 23.732,27 iva esclusa per i lavori, al netto del ribasso del 8,00% sulla base d’asta ed € 4.460,27 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- in data 22.04.2022 veniva stipulato il contratto relativo ai lavori in questione ai sensi dell’art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- in data 30.05.2022 le parti sottoscrivevano, senza riserve, il verbale di consegna dei lavori;
- in data 30.05.2022 la ditta esecutrice chiedeva una variante al contratto in essere al fine di modificare il tiro in quota del piano di lavoro per carico e scarico del materiale da approvvigionare;
- in data 06.06.2022 la Direzione dei lavori redigeva, nelle more della perizia di variante, il verbale di sospensione dei lavori che veniva accettato senza riserve ed eccezioni dalla ditta esecutrice;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile del procedimento, si vedeva impossibilitato a disporre la richiesta perizia di variante a causa della assenza in cantiere dell’appaltatore resosi irreperibile nonostante le numerose convocazioni;
- a seguito di numerosi sopralluoghi effettuati nelle aree oggetto dei lavori il Direttore dei Lavori, l’Ing. Claudio Martella, riscontrava che la ditta esecutrice non aveva cantierato dette aree;
- in data 15.05.2023 la ditta esecutrice comunicava alla Direzione dei Lavori la difficoltà a reperire l’acciaio necessario per l’esecuzione dei lavori e, di conseguenza, proponeva una variante contrattuale consistente nella sostituzione delle parti in acciaio con materiali diversi;
- con determina dirigenziale n.2484 del 31.07.2023 l’U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi disponeva la variante contrattuale proposta dalla ditta esecutrice dei lavori;
- in data 07.08.2023 la Direzione dei Lavori trasmetteva all’appaltatore l’avvenuta approvazione della perizia di variante;
- con verbale del 23.11.2023, sottoscritto senza riserve ed eccezioni dall’appaltatore, veniva disposta la ripresa dei lavori ed il termine di ultimazione dei lavori veniva differito al 30.12.2023;
- la Direzione dei lavori, constatata l’assenza del cantiere, con pec del 16.12.2023 e del 23.12.2023 invitava l’appaltatore a dare inizio ai lavori di contratto e di variante;

- con nota prot.n.0014816/24 del 09.02.2024 il sottoscritto, in qualità di Responsabile del procedimento, intimava e diffidava la RIABITARE di Fuggetta Geom. Alessandro s.r.l.s., ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 del Codice Civile, ad adempiere alle obbligazioni scaturenti dal contratto sottoscritto con l'Asl di Pescara inerente ai "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti" entro e non oltre il termine di 15 giorni dal ricevimento della predetta nota.

Considerato che a tutt'oggi il contratto non risulta ancora adempiuto dall'appaltatore con la prestazione consistente nei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti" per esclusiva colpa dell'appaltatore stesso essendo già trascorso un congruo termine per l'adempimento stabilito per il 30.12.2023 e già sollecitato in altre occasioni con le citate pec del 16.12.2023 e del 23.12.2023.

IL DIRETTORE DELL'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

- Visto il D.lgs. 50/2016.
- Visto il Codice Civile.
- Vista la determina dirigenziale n.332 del 21.04.2022.
- Vista la determina dirigenziale n.2484 del 31.07.2023.
- Espletata l'attività istruttoria come responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.5 della legge 241/90

D E T E R M I N A

- **di prendere atto** che il contratto che l'Asl di Pescara ha stipulato con la RIABITARE di Fuggetta Geom. Alessandro s.r.l.s. in virtù dell'aggiudicazione disposta con la determina n.332 del 21.04.2022, avente ad oggetto i "lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti" è risolto di diritto in quanto l'appaltatore risulta a tutt'oggi inadempiente nonostante la diffida ad adempiere alle obbligazioni scaturenti dal contratto notificatagli ai sensi dell'art.1454 del c.c.;

- **di escutere** la cauzione definitiva prodotta dall'appaltatore a seguito dell'aggiudicazione della gara d'appalto;

- **di riservarsi** di agire presso le competenti sedi per il risarcimento di tutti i danni subiti e subendi con aggravio di spese a carico dell'appaltatore inadempiente;

- **di comunicare** il presente atto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici al fine dell'inserimento, nel casellario informatico, di notizie utili riguardanti la fase di esecuzione dei contratti pubblici;

- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA

U.O.C Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara

C.F./P.IVA 01397530682

PEC: antonio.busich.aslpe@pec.it

Prot. n. 0014816/24

Pescara, 09.02.2023

**Spett.le
RIABITARE
di Fuggetta Geom. Alessandro s.r.l.s.**

Oggetto: “lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti” – DIFFIDA AD ADEMPIERE ex art.1454 c.c.

Il sottoscritto, Ing. Antonio Busich, in qualità di Responsabile Unico della procedura identificata dal CIG ZE835C9621 espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto formula la presente lettera di diffida per significare quanto segue.

Premesso che:

- 1) con determina n.332 del 21.04.2022 l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi aggiudicava la procedura in parola a codesta ditta per un importo complessivo di € 28.192,54 iva esclusa di cui € 23.732,27 iva esclusa per i lavori ed € 4.460,27 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- 2) in data 22.04.2022 veniva stipulato il contratto relativo ai lavori in questione ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- 3) in data 30.05.2022 le parti sottoscrivevano, senza riserve, il verbale di consegna dei lavori;
- 4) in data 30.05.2022 la ditta esecutrice chiedeva una variante al contratto in essere al fine di modificare il tiro in quota del piano di lavoro per carico e scarico del materiale da approvvigionare;
- 5) in data 06.06.2022 la Direzione dei lavori redigeva, nelle more della perizia di variante, il verbale di sospensione dei lavori che veniva accettato senza riserve ed eccezioni dalla ditta esecutrice;
- 6) il Responsabile del procedimento si vedeva impossibilitato a disporre la richiesta perizia di variante a causa della assenza in cantiere dell'appaltatore resosi irreperibile nonostante le numerose convocazioni;
- 7) a seguito di numerosi sopralluoghi effettuati nelle aree oggetto dei lavori il Direttore dei Lavori riscontrava che la ditta esecutrice non aveva cantierato dette aree;
- 8) in data 15.05.2023 la ditta esecutrice comunicava alla Direzione dei Lavori la difficoltà a reperire l'acciaio necessario per l'esecuzione dei lavori e, di conseguenza, proponeva una variante contrattuale consistente nella sostituzione delle parti in acciaio con materiali diversi;
- 9) con determina dirigenziale n.2484 del 31.07.2023 l'U.O.C. Servizi tecnici Manutentivi disponeva la variante contrattuale proposta dalla ditta esecutrice dei lavori;
- 10) in data 07.08.2023 la Direzione dei Lavori trasmetteva all'appaltatore l'avvenuta approvazione della perizia di variante;
- 11) con verbale del 23.11.2023, sottoscritto senza riserve ed eccezioni dall'appaltatore, veniva disposta la ripresa dei lavori ed il termine di ultimazione dei lavori veniva differito al 30.12.2023;
- 12) la Direzione dei lavori, constatata l'assenza del cantiere, con pec del 16.12.2023 e del 23.12.2023 invitava l'appaltatore a dare inizio ai lavori di contratto e di variante;

13) a tutt'oggi il contratto non risulta ancora adempiuto dall'appaltatore con la prestazione consistente nei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del pontile di collegamento tra il corpo vecchio ed il corpo nuovo del P.O. di Popoli con la posa in opera di parapetti permanenti per esclusiva colpa dell'appaltatore stesso essendo già trascorso un congruo termine per l'adempimento stabilito per il 30.12.2023 e già sollecitato in altre occasioni con le citate pec del 16.12.2023 e del 23.12.2023.

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente si intima e si diffida codesta ditta ad adempiere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 del Codice Civile entro e non oltre il termine di 15 giorni dal ricevimento della presente, avvertendovi che decorso inutilmente tale termine, il contratto s'intenderà senz'altro risolto di diritto.

Con riserva di agire presso le competenti sedi per il risarcimento di tutti i danni subiti e subendi con aggravio di spese a carico di codesta ditta.

Con ogni più ampia riserva di diritti, ragioni e azioni.

Distinti saluti.

U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI
IL DIRETTORE RESPONSABILE
Ing. Antonio Busich



Relazione andamento lavori

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIE PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PONTILE DI COLLEGAMENTO TRA IL CORPO VECCHIO E IL CORPO NUOVO DEL P.O. DI POPOLI CON La P.O. DI PARAPETTI PERMANENTI

Premesso che:

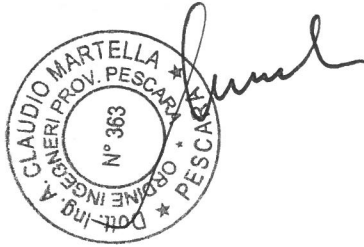
- I lavori in oggetto sono stati aggiudicati con determinazione dal 21/04/2022 n° 332;
- Il verbale di consegna lavori è stato sottoscritto senza riserve dalla ditta il 30/05/2022
- Con nota E-mail della ditta esecutrice del 30/05/2022 richiedeva di modificare il tiro in quota del piano di lavoro per carico e scarico materiale da approvvigionare;
- Con nota E-mail del R.U.P. del 06/06/2022 veniva autorizzato il D.L. a predisporre la relativa variante come richiesto dalla stessa D.L. con nota E-mail del 03/06/2022;
- Risulta che l'appaltatore abbia ricevuto l'erogazione dell'anticipazione dal committente;
- Nelle more di redazione ed approvazione della perizia di variante è stato redatto il verbale di sospensione n° 1 regolarmente sottoscritto dall'Impresa senza riserve od eccezioni il 06/06/2022;
- Questa Direzione Lavori ha riscontrato in più sopralluoghi che la ditta assuntrice dei lavori non ha cantierato, ne approvvigionato in cantiere alcun materiale;
- Dopo diversi solleciti telefonici e sopralluoghi vari in cantiere per fornire ulteriori dettagli da parte della D.L. e del supporto al R.U.P., l'impresa ha inviato E-mail in data 15/05/2023 alla D.L. e al R.U.P. lamentando difficoltà nel reperire l'acciaio per l'esecuzione dei lavori proponendo contestualmente una modifica dello schema progettuale;
- In virtù di quanto lamentato dall'Impresa, il R.U.P. con E-mail del 23/05/2023 invitava la D.L. a predisporre una variante tecnica;
- La D.L., in ottemperanza alla richiesta del R.U.P., redigeva perizia di variante in cui l'importo dell'appalto, in applicazione di nuove lavorazioni, veniva ridotto del 15,66%. A seguito di sottoscrizione da parte della ditta senza riserve, il progetto di variante veniva consegnata alla ASL di Pescara e protocollata in data 20/07/2023;
- La variante è stata approvata dal R.U.P. con determinazione n° 2484 del 31/07/2023;
- con e-mail del 07/08/2023 la D.L. ha trasmesso all'appaltatore l'avvenuta approvazione della perizia di variante invitando la stessa ad eseguire i lavori come in essa variante previsti;
- In data 23/11/2023 è stato redatto il verbale di ripresa lavori n°1 sottoscritto dall'Impresa senza riserve o eccezioni, con ultimazione lavori di contratto e variante il 30/12/2023;
- Dopo vari contatti telefonici alla ditta atti a sollecitare l'acquisto del materiale e conseguente inizio dei lavori, avvicinandosi la data di scadenza per dare ultimati i lavori (30/12/2023), la D.L., vista la latitanza dell'impresa, ha inviato alla stessa e per conoscenza al R.U.P., n. 2 Pec il giorno 16/12/2023 e il giorno 23/12/2023, per sollecitare l'inizio dei lavori di contratto e di variante ricordando la scadenza dei tempi contrattuali al 30/12/2023;
- Alle suddette PEC, la ditta non ha mai risposto e da sopralluoghi effettuati, e da ultimo il 15/01/2024 unitamente al supporto al R.U.P., il cantiere è risultato non operativo, senza cartello di cantiere, senza presenza di materiali né di maestranze;

Quanto sopra premesso, considerato che:

- il tempo contrattuale e di variante per l'esecuzione dei lavori risulta scaduto il 30/12/2023;
- non è stato ottemperato alle norme contrattuali in merito all'apertura di cantiere, ne' all'approvvigionamento materiali per l'effettivo inizio lavori;
- è stata riscontrata la negligenza dell'appaltatore per inosservanza dei dettami previsti dal contratto e dalla successiva perizia tecnica (art.108 comma 4, DLgs. 50/2016.) si chiede alla S.V. le proprie determinazioni in merito.

Distinti Saluti la D.L.

Pescara il 25-02-2024



UOC SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

L'Istruttore	Il Direttore
Antonello Scudieri	Antonio Busich
	firmato digitalmente

Voce di conto: 00000000 Anno : 2024

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'ASL di Pescara (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 27/02/2024 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.
